



# INITIATIVES & ENERGIES LOCALES

- Société indépendante, fondée en janvier 2004
- S.A.S au capital de 2.000.000 €
- Effectif : 35 personnes
- Etude, Installation, Exploitation et Maintenance de projets d'Énergie Renouvelable : de la conception à l'exploitation
- Activités : Grand Eolien, Photovoltaïque

## EOLIEN

7 parcs développés en exploitation (38 MW).  
90 MW autorisés à construire,  
66 MW en instruction,  
200 MW en développement.

## SOLAIRE PV

40 MWc installés (environs 300 000 m<sup>2</sup>).  
**Au sol**, 49 MWc autorisés,  
13 MWc en instruction,  
45 MWc en développement.  
3 MWc en **exploitation** pour  
compte propre.

Lauréat  
de 49 projets solaires  
de 100 à 250 kWc  
lors des Appels d'offre  
de la CRE



# PARTENAIRES FINANCIERS

**bpi**france

BPI France (anciennement FSI Régions, filiale de la Caisse des Dépôts Entreprises et d'OSEO) intervient depuis plus de 20 ans en fonds propres dans des PME françaises.

**ESFIN**  
PARTICIPATIONS

ESFIN PARTICIPATIONS est une SCR (société de capital risque) dont les actionnaires font partie du monde coopératif et mutualiste (Crédit Coopératif, MACIF, MAAF, MAIF, MATMUT, ...)

Ces établissements nationaux accompagnent la croissance d'IEL en tant qu'actionnaires minoritaires depuis 2010.



# SIÈGE SOCIAL DU GROUPE : Saint-Brieuc (22)

Rénovation en Bâtiment Basse Consommation - BBC - 400 m<sup>2</sup>



- Isolation par l'extérieur
- Triple vitrage
- Ventilation double flux
- Toit solaire
- Brise-soleil solaire

**12.47 kWc de puissance solaire**

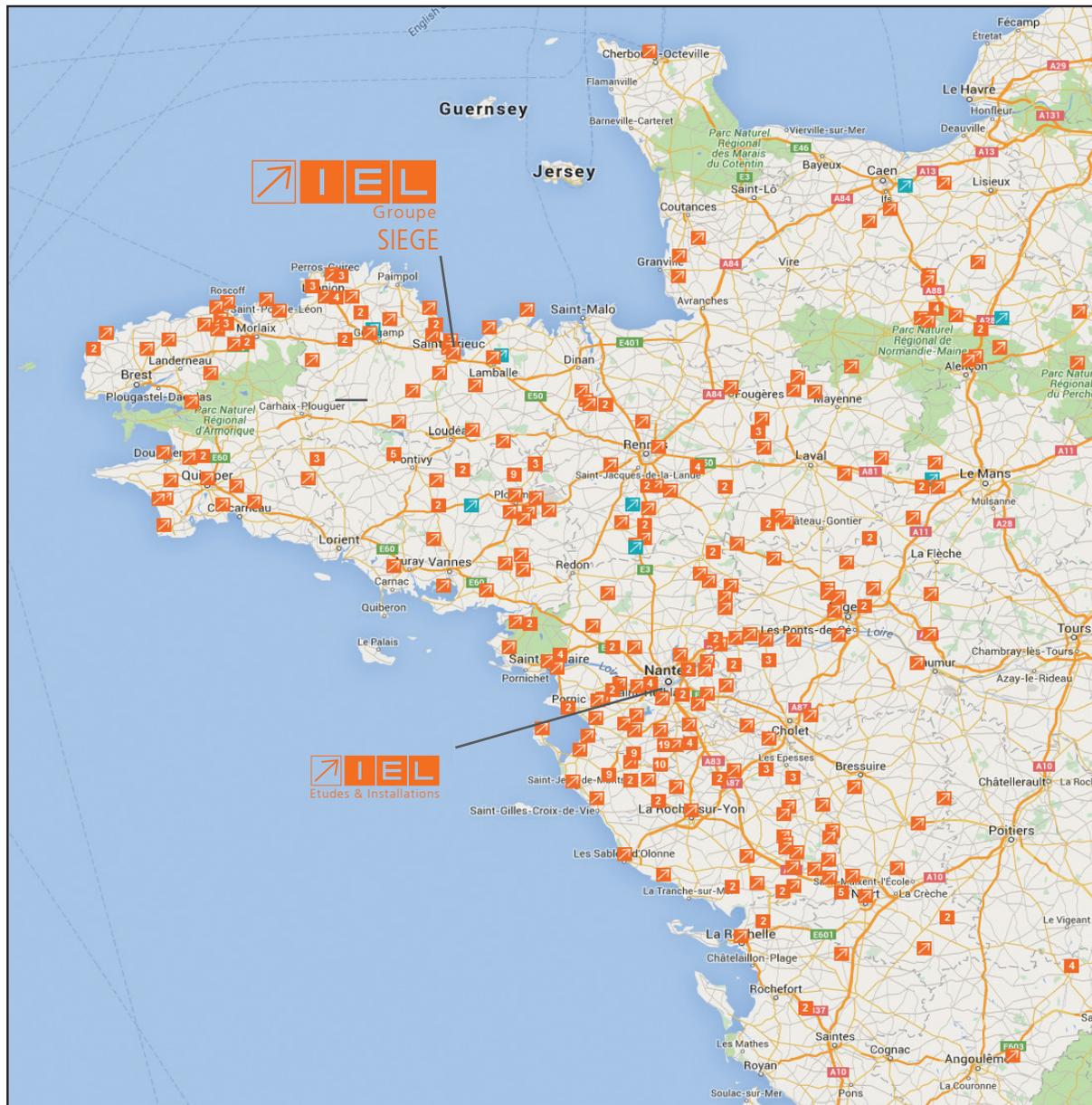
# IMPLANTATIONS ET REFERENCES

## Siège social - IEL

41 ter Bd Carnot  
22000 SAINT-BRIEUC

## Agence - Pays de Loire

ZA de la Nivardière  
16 rue de l'Artisanat  
44860 PONT SAINT MARTIN



- Installations solaires photovoltaïques sur toiture
- Parcs éoliens



# LES PROJETS PHOTOVOLTAÏQUES PORT ATLANTIQUE DE LA ROCHELLE





# LE CONTEXTE : L'APPEL D'OFFRE CRE



## → Projets entre 100 et 250 kWc (AOS)

- Appels d'Offres nationaux de la Commission de Régulation de l'Énergie

## → Critères de sélection

- La valeur du tarif d'achat proposé (20 points)
- Le bilan carbone des modules solaires (10 points)

## → Tableau des projets en toitures remportés par IEL en 2013

Nom du projet	Région	Puissance crête
Ferme Solaire H22	Poitou Charentes	249,6 kWc
Ferme Solaire H30	Poitou Charentes	249,6 kWc
Ferme Solaire H7	Poitou Charentes	245,7 kWc
Ferme Solaire H31	Poitou Charentes	249,6 kWc
Ferme Solaire H19	Poitou Charentes	245,44 kWc
Ferme Solaire H21	Poitou Charentes	245,44 kWc
FS CHACQUENEAU DEVELOPPEMENT	Poitou Charentes	248,04 kWc
Ferme Solaire H20	Poitou Charentes	245,44 kWc

# LES ACTEURS ET OBJECTIFS

## ➔ Les propriétaires fonciers

Port Atlantique de La Rochelle, SICA Atlantique (& Chacqueneau développement)

- Valorisation du patrimoine
- Utilisation de la Centrale comme Outil de Communication



## ➔ Les exploitants des bâtiments

BLP-COGEMAR, SICA Atlantique (& FAST)



## ➔ L'exploitant des projets solaires PV en toiture

Initiatives & Energies Locales

- Développer l'activité de producteur d'énergie d'origine renouvelable



## ➔ Partenaires fournisseurs

Sillia VL, SolarWorld, KACO, Dome solar



## ➔ Partenaire financier

La Banque Populaire de l'Ouest, La NEF, Le Crédit Mutuel



# BÂTIMENT H30

## PORT ATLANTIQUE DE LA ROCHELLE



- Puissance installée : 249 600 Wc
- Rendement attendu : 1150 kWh / kWc / an
- Production annuelle : 299 520 kWh

Soit la consommation annuelle équivalent de 85 foyers, soit 187 habitants  
Coût de revient du kWh solaire moyen sur 25 ans : 0.08 €/kWh

➤ 960 modules X 260 Wc = 249 600 Wc X 1150 kWh / kWc = 287 040 kWh X 0.172 €/kWh =	<b>49 366 € HT/ an</b>
➤ Charges d'exploitation =	<b>-10 929 € HT / an</b>
➤ Excédent Brut d'Exploitation =	<b>38 437 € HT / an</b>

Pour payer les annuités d'emprunt et les intérêts sur 18 ans  
Le temps de retour calculé est ainsi de 16 ans.



- • **Financement du H30 : BPO**
- • **Développement et Exploitation de la centrale solaire : IEL Exploitation**
- • **Installateur de la centrale solaire et de la couverture : IEL Etudes & Installations**
- • **Maintenance / suivi de la centrale solaire : IEL Exploitation**

# PLANNING DE RÉALISATION DE LA CENTRALE

IEL études et installations
  CLM (Renfort)
  CMC (Bac)
  Vidage/Remplissage

	JUN				JUILLET					AOUT				SEPTEMBRE				OCTOBRE				NOVEMBRE				DECEMBRE				Janvier							
BATIMENTS	S23	S24	S25	S26	S27	S28	S29	S30	S31	S32	S33	S34	S35	S36	S37	S38	S39	S40	S41	S42	S43	S44	S45	S46	S47	S48	S49	S50	S51	S52	S01	S02	S03	S04			
H21		V	CLM	CMC	CMC		R			IEL études et installations							Local technique																				
H31															V	CLM	Local technique	Local technique	Local technique	Local technique	R															MES	
H19										V		CMC	CLM			R				Local technique																	
H22														CLM	V	R				Local technique																	
H20					V	CLM	CMC			R												Local technique															
H30																					V	CLM	Local technique														

Local technique
  Raccordement ERDF
  MES



# L'ENGAGEMENT PARTICIPATIF : H30 OU PLEIN SOLEIL SUR LA PALLICE



- Permettre aux citoyens de pouvoir investir localement dans les Energies Renouvelables
- IEL a déjà fait appel au financement participatif citoyen pour son projet éolien de Plouisy (22)
- 40 000 € sur les 455 000 € de coût global de l'installation sont ouverts au financement participatif via LUMO
- Faire connaître IEL dans la région en prévision de nouveaux projets à financer

