

### Commune de Langeais (37)

**Prise en compte des enjeux énergétiques via un Conseil Énergétique du Patrimoine (COEP)**

3<sup>ème</sup> prix - Concours 2012

#### Collectivité

Ville patrimoniale des bords de Loire, Langeais compte plus de 4 000 habitants. Elle s'est lancée dans un Agenda 21 en 2011. La commune a notamment rédigé un plan de valorisation du patrimoine pour améliorer et préserver le cadre de vie (aménagement et embellissement des entrées de ville), favoriser les circulations douces pour les piétons et les vélos... Dans un souci de préservation des paysages, la commune a entrepris une démarche de maîtrise des panneaux publicitaires avec dépose des pré-enseignes illégales.

#### Réalisation éco-trophée

La commune a commencé à répondre aux enjeux énergétiques en 2009 avec un diagnostic de l'éclairage public. La réflexion conduite dans le cadre de l'Agenda 21 local a mis en évidence que la performance énergétique des bâtiments constituait l'un des axes majeurs « d'amélioration de la contribution de la commune au développement durable ». Avec le soutien de l'ADEME, la commune a réalisé en 2012, un Conseil d'Orientation Énergétique du Patrimoine. Il s'agit d'un état exhaustif du patrimoine bâti communal qui permet de hiérarchiser les interventions futures de Langeais pour maîtriser ses dépenses en énergie.

#### Témoignage

« L'équipe municipale a souhaité s'engager dans la réalisation d'un Agenda 21. Ainsi, nous avons identifié des axes prioritaires afin de préserver et valoriser la qualité architecturale de notre commune avec une vision cohérente du développement durable et l'ambition de développer un tourisme durable ».



#### Contact

**Mairie de Langeais**  
**Pierre-Alain ROIRON, Maire**

37130 Langeais  
Tel : 02 47 96 12 50  
email : [contact@langeais.fr](mailto:contact@langeais.fr)  
[www.langeais.fr](http://www.langeais.fr)

