# Maison passive ligérienne

***Des idées pour concilier architecture contemporaine et bâti ancien.***

## IMAGINER LE PATRIMOINE DE DEMAIN

Comment concilier architecture contemporaine et patrimoine ? Comment construire un habitat à la fois conforme aux nouvelles exigences énergétiques et respectueux de l'identité locale ?

L'exposition présente les résultats du concours d'idées qui a permis en 2010 à plus de 100 cabinets d'architecture de proposer des solutions concrètes d'aménagements sur 5 communes du Parc : Blou, Bourgueil, Candes-Saint-Martin, Gizeux et Saint-Clément-des-Levées.

## LE CONCOURS D'IDÉES

Depuis 2006, les communes du Parc se sont engagées à diviser par 4 les émissions de gaz à effet de serre, en réduisant notamment la consommation en énergie de l’habitat.
Pas question cependant de délaisser le bâti ancien et de construire uniquement des maisons écologiques standards.

Le Parc initie deux projets conjoints :

- une étude sur la restauration et l’isolation des maisons en tuffeau,
- un concours d’idées pour inventer une maison passive qui tienne compte de la richesse patrimoniale de nos communes.

Le concours d’idée, lancé en juin 2010 par le Parc, a permis à des professionnels ou étudiants en architecture d’imaginer des habitations innovantes, conciliant :

- performance énergétique (construction s’approchant des labels “ Maison Passive ” et à minima “ Bâtiment Basse Consommation”),
- contraintes patrimoniales,
- respect des paysages,
- faisabilité technique et financière.

Les architectes pouvaient choisir entre 6 lieux d’étude :

- une friche à proximité du centre bourg de Blou,
- un terrain encadré de plusieurs bâtiments à Bourgueil,
- une parcelle dans un site patrimonial sensible à Candes-Saint-Martin,
- une réhabilitation en coeur de bourg à Gizeux,
- un dernier secteur constructible en zone inondable à Saint-Clément-des-Levées,
- un talus à forte pente à Turquant.

Ce concours a pour objectif d’initier une réflexion autour de l’architecture contemporaine. Il n’a pas vocation à trouver une solution “ clé en main ” pour chacune des six communes. Les atouts et faiblesses des propositions sont repris dans un document pratique destiné à aider les autres communes du Parc aux projets similaires.

## À TÉLÉCHARGER

| | | |
|---|---|---|
| **PDF** | FICHE TECHNIQUE DE L'EXPOSITION - 426.01 KO | |
| **PDF** | EXEMPLE D'IMPLANTATION - 542.89 KO | |

# Pour emprunter l'exposition

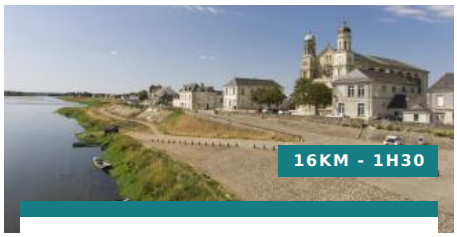
***Contactez Christèle Bulot, chargée de mission culture au Parc***
***c.bulot [at] parc-loire-anjou-touraine.fr ou 02 41 38 38 88***
***Nous vous enverrons ensuite le contrat de prêt***

## AUTOUR DE L'EXPOSITION

Nous vous proposons :

- **Des films** : Le fleuve, la tuffe et l'architecte, Une Maison du 20ème siècle entre patrimoine et modernité.
- **Des ateliers** : Ma quête d'urbanisme, Maison passive ligérienne, Visite guidée des principes constructifs et matériaux mis en oeuvre à la Maison du Parc.
- **Des ressources documentaires**

# Vous aimerez aussi




### Loire à Vélo - Tronçon de Saumur aux Rosiers-sur-Loire

À VÉLO | LOIRE À VÉLO

**Saumur**

Lire la suite +

### Balade autour du clos

RANDONNÉE

GASTRONOMIE ET TERROIR

**Souzay-Champigny**

**Clos des Cordeliers**

Découvrez le quotidien de la vigneronne Marie-Françoise Ratron-Galet, sa philosophie et sa passion du métier durant une balade autour du clos. Baladez...

Lire la suite +

### Autour de l'Abbaye d'Asnières

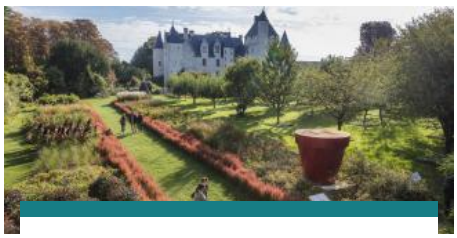
SENTIER DE PETITE RANDONNÉE

BÂTI

**Montfort**

Lire la suite +

# Les plus consultés



### Château et Jardins du Rivau

SITE DE VISITE

Lémeré

Lire la suite +

### Ma maison imaginaire

TROGLODYTISME

PATRIMOINE BÂTI

ARTISTIQUE

Maine-et-Loire
Panzoult

Lire la suite +

### Le Thouet à vélo

À VÉLO

ACTIVITÉ

Saumur

Lire la suite +